

公告第 3 号

条件付一般競争入札を行うので、地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 6 第 1 項及び伊達地方消防組合財務規則（令和 4 年伊達地方消防組合規則第 1 号）第 162 条の規定により公告する。

令和 8 年 6 月 1 8 日

伊達地方消防組合
管理者 須田 博行

1 入札に付する事項

①契約方法	条件付一般競争入札
②工事番号	第 R8-21 号
③工事名	伊達地方消防組合中央消防署南分署移転新築工事（建築本体）
④工事場所	伊達郡川俣町字中島地内
⑤工事種別	建築工事
⑥工事概要	1 工事種別：新築工事 ①消防庁舎 S 造平屋建て 839.11 m ² ②倉庫 RC 造平屋建て 37.00 m ² ③ホースリフター S 造 ④防火水槽 RC プレキャスト 2 工事内容 建築工事一式
⑦工事期間	契約日から 11 か月（標準工期）
⑧予定価格	事後公表
⑨最低制限価格	設定あり
⑩入札参加形態	単体企業
⑪入札保証金	免除
⑫契約保証金	入札説明書（12. 契約保証）による。
⑬契約書の作成	必要
⑭議会の議決	必要

2 入札参加資格

入札に参加する者は、次に掲げる条件をすべて満たしていること。

①資格要件	入札説明書（1. 入札に参加する者に必要な資格に関する事項）をすべて満たしている者	
②登録要件	令和 7・8 年度伊達市工事等請負有資格者名簿に登録されている者	
③資格要件		
③-1 登録工種	建築工事	伊達市において左の欄に表示した工種登録のある者
③-2 建設業許可	建築工事業	左の欄に表示した業種の建設業法の許可を受けている者
③-3 許可区分	当該業種の特定建設業の許可を有する者	
③-4 所在地区分	伊達市、伊達郡及び福島市に本店、支店若しくは営業所を有する者で、支店・営業所については委任先として登録済みの者	
③-5 資格総合点数	800 点以上	伊達市工事等請負有資格者名簿の建築工事の総合評点が左の欄に表示した総合評点に該当する者
③-6 配置技術者	建設業法第 26 条に定める技術者を配置できる者	

3 入札参加申請手続

入札に参加する者は、伊達地方消防組合条件付一般競争入札実施要綱に基づき、入札参加の申込みをするものとする。

①提出書類	条件付一般競争入札参加申請書
②提出方法	持参による。
③提出先	〒960-0634 福島県伊達市保原町大泉字大地内 93 番地 1 伊達地方消防組合消防本部総務課財政係
④申請期間	令和 8 年 6 月 1 8 日（木）から令和 8 年 7 月 1 4 日（火）まで （ただし、土日祝日等の休日を除く午前 8 時 30 分から午後 5 時まで）

4 設計図書等の閲覧

申請前に設計図書等を閲覧していない場合は、競争入札参加はできないものとする。

①閲覧場所	伊達地方消防組合ホームページ【 https://www.date119.jp/ 】
②閲覧期間	令和 8 年 6 月 1 8 日（木）から令和 8 年 7 月 1 4 日（火）まで
③閲覧対象者	本公告中の 2 に定める入札参加資格を満たしている者とする。
④閲覧方法	閲覧方法は、伊達地方消防組合ホームページからのダウンロードとする。 ※ダウンロードした設計図書を閲覧する際には、パスワードの入力が必要となるので閲覧を希望する者は、消防本部総務課財政係に照会すること。
⑤照会方法	入札参加申請期間中に「質問書（パスワード取得用）」により必要事項を記入し、電子メール又は F A X 若しくは持参の方法により提出すること。なお、電子メール又は F A X 送信後は電話連絡により確認すること。 （ただし、土日祝日等の休日を除く午前 8 時 30 分から午後 5 時まで）
⑥照会先	〒960-0634 福島県伊達市保原町大泉字大地内 9 3 番地 1 伊達地方消防組合消防本部総務課財政係 電話番号：024-575-0180 F A X 番号：024-575-4103 電子メール：bid@date119.jp

5 設計図書に対する質問

①質問方法	入札参加申請期間中に「質問書」により必要事項を記入し、電子メール又は F A X 若しくは持参の方法により提出すること。なお、電子メール又は F A X 送信後は電話連絡により確認すること。
②質問提出先	〒960-0634 福島県伊達市保原町大泉字大地内 9 3 番地 1 伊達地方消防組合消防本部総務課財政係 電話番号：024-575-0180 F A X 番号：024-575-4103 電子メール：bid@date119.jp
③質問期限	令和 8 年 6 月 2 6 日（金）午後 5 時まで
④回答方法	伊達地方消防組合ホームページ【 https://www.date119.jp/ 】に掲載する。 入札書等提出前に、必ずホームページにて、質問回答の有無を確認すること。
⑤回答期限	令和 8 年 7 月 3 日（金）午後 5 時まで

6 入札日時、場所、方法等

①入札日時	令和8年7月15日（水）10時00分
②入札場所	伊達地方消防組合消防本部 2階 多目的ホール
③入札回数	開札をした場合において、予定価格の制限の範囲内の価格の入札がないときは、直ちに再度の入札を2回を限度に行う。
④入札方法	持参による。
⑤提出書類	入札書・見積内訳総括表・委任状（代理人を立てる場合のみ提出）
⑥その他	入札説明書及び伊達地方消防組合条件付一般競争入札心得による。
⑦入札の中止	不正な行為等により公正な入札執行が困難と判断される場合は、入札を中止又は延期することがある。
⑧入札の無効	伊達地方消防組合条件付一般競争入札心得による。

7 落札候補者の決定

①落札候補者の決定	開札の結果、有効な入札を行った者のうち、予定価格の制限の範囲内の最低入札者を落札候補者とする。ただし、落札候補者となるべき同価格に入札をした者が2者以上あるときは、くじにより落札候補者を決定する。
-----------	--

8 入札参加の資格審査

①入札参加資格審査	落札候補者は、指示を受けた日から、起算して3日以内（休日を除く。）に入札参加資格確認書類を提出すること。
②提出方法	持参による。
③提出先	〒960-0634 福島県伊達市保原町大泉字大地内93番地1 伊達地方消防組合消防本部総務課財政係 電話番号：024-575-0180 F A X 番号：024-575-4103
④提出書類	<ul style="list-style-type: none"> ・条件付一般競争入札参加資格確認申請書 ・配置技術者経歴書 ・その他必要とされる書類

9 落札者の決定、契約事項

①落札者の決定	落札候補者について入札参加資格審査を行い、適格者を落札者とする。ただし、確認の結果不適格の場合は、その者のした入札を無効とし、無効となった落札候補者の次に低い価格で入札した者を新たに落札候補者とし、これを繰り返すものとする。
②契約事項	伊達地方消防組合財務規則及び伊達地方消防組合工事請負約款に基づき契約締結する。

10 関連工事の取扱い

①関連工事において落札者がいない場合	この工事は、令和8年6月18日付け公告の「工事番号第R8-22号 伊達地方消防組合中央消防署南分署移転新築工事（電気設備）」及び「工事番号第R8-23号 伊達地方消防組合中央消防署南分署移転新築工事（機械設備）」と密接に関連する工事であるため、関連工事のいずれかに落札者がいない場合には、関連するすべての工事の落札者が決定する日までこの工事の契約の締結を留保し、関連するすべての工事の落札者決定後に契約を締結する。
--------------------	---

②留保期間	契約の締結を留保する期間は、落札者がなかった関連工事の落札者決定の日までとする。(概ね2ヶ月程度)
③辞退時期	関連工事において落札者がいない場合において契約の締結を留保された落札者は、留保されたことにより施工できないと判断する場合には、関連工事の落札者決定の前日までの間に契約の締結を辞退することができる。
④留保期間を経て契約する場合の契約内容	<ul style="list-style-type: none"> ・契約を締結する場合、工期の延長など契約の条件を変更することがある。 ・伊達地方消防組合工事請負約款第26条第1項及び第4項に規定する「請負契約締結の日」を「落札決定の日」と読み替えて契約を締結する。
⑤留保期間後の配置技術者の変更	留保期間後の契約締結における配置技術者の変更配置技術者の資格・工事経験の要件を付した場合、既に提出した配置技術者の変更も可能である。ただし、同等の要件を満たす者とする。

11 特約条項

①特約条項	<p>本件は、伊達地方消防組合議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定に基づき議会の議決に付さなければならない契約なので、次の特約条項を付して仮契約を締結し、議会の可決後、仮契約書の内容をそのまま本契約とする。</p> <p>(特約条項)</p> <p>この契約は、伊達地方消防組合議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例の規定により議会の議決を得たときに本契約が成立したものとする。ただし、議会の議決を得られないときは、この契約は無効となり伊達地方消防組合は一切の責任を負わない。</p>
-------	---

12 その他

①その他	本公告に記載されていない事項については、地方自治法、同法施行令、本組合の契約規則等の定めるところによる。
②問合せ先	<p>〒960-0634 福島県伊達市保原町大泉字大地内93番地1</p> <p>伊達地方消防組合消防本部総務課財政係</p> <p>電話番号：024-575-0180 FAX番号：024-575-4103</p> <p>電子メール：bid@date119.jp</p>

伊達地方消防組合条件付一般競争入札

入札説明書

1 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

入札に参加するものは、次に掲げる条件及び入札公告に掲げる条件をすべて満たしている者であること。

- (1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号。以下「施行令」という。）第167条の4第1項各号のいずれかに該当しない者であること。
- (2) 指名停止等入札参加資格制限中の者でないこと。
- (3) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
- (4) 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと。
- (5) 建設業法（昭和24年法律第100号。以下「建設業法」という。）第27条の23の規定に基づく有効な経営事項審査を受けている者であること。
- (6) 建設業法第3条第1項の規定による許可を受けている者。

2 配置技術者

- (1) 他の発注機関との入札において、同一の技術者を重複して複数工事の配置予定技術者とし応札する場合において、他の工事を落札したことにより配置予定の技術者を配置することができなくなったときは、速やかに入札書を無効とする申出書等を提出すること。
- (2) 開札時点において、他の建設工事の配置技術者となっている場合でも、その工事の工期が当該工事の工期と重複していなければ配置予定技術者としてすることができるが、工期延長等により配置予定の技術者を配置することができなくなったときは、速やかに入札書を無効とする申出書等を提出すること。
- (3) 配置予定技術者は、入札参加者と直接的かつ恒常的な雇用関係にあることが必要であり、当該技術者が専任である必要がある場合（請負金額が建築工事にあつては7千万円以上。それ以外は3千5百万円以上）には、さらに開札日以前に3か月以上の雇用関係にあること。
- (4) 工事現場に専任で配置することとなる監理技術者は、指定建設業監理技術者資格者証の交付を受けている者で必要な講習を受けている技術者を配置すること。

3 入札参加手続等

- (1) 入札公告・金抜設計書・設計図・仕様書・その他必要な資料（以下「設計図書等」という。）等の閲覧は、各公告で定める閲覧期間内において、伊達地方消防組合ホームページ「<https://www.date119.jp/>」で閲覧すること。
- (2) 閲覧した設計図書等は、入札の見積り以外の目的には使用しないこと。
- (3) 閲覧する設計図書等は、「パスワード」を設定しています。消防本部総務課財政係に「質問書（パスワード取得用）」により電子メール又はFAX若しくは持参の方法により提出すること。
なお、電子メール又はFAX送信後は確認のため必ず電話連絡すること。
- (4) 設計図書等に対する質問は、質問書により電子メール又はFAX若しくは直接持参のいずれかの方法で提出すること。
- (5) 質問に対する回答は、入札公告に記載されている回答期限までに伊達地方消防組合ホームペー

ジに掲載する。

(6) 現場説明会は行わない。

4 入札参加申請等

- (1) 入札に参加を希望する者は、入札公告に示す入札参加申請期間に持参の方法により入札参加申請を行うこと。
- (2) 条件付一般競争入札参加申請書を提出すること。
- (3) 提出書類の差替え又は再提出は認めない。
- (4) 提出書類の作成、提出に要する費用は、申請者の負担とする。
- (5) 提出書類は、返却及び公表を行わず、他の用途には使用しない。

5 入札の辞退

入札参加者等は、入札執行の完了に至るまでいつでも入札を辞退することができる。この場合において、辞退する者は入札を辞退する旨を書面で表し、これを提出しなければならない。

6 入札の条件等

(1) 入札書等の提出

入札に参加する者は、入札公告に記載されている入札日時・場所・方法等により書類を提出すること。

(2) 入札書記載金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に消費税法等に基づく税率を乗じて得た消費税及び地方消費税を加算した額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、消費税抜きの金額を入札書に記載すること。

(3) 入札保証金

伊達地方消防組合財務規則第165条第1項第2号の規定に基づき入札保証金は免除する。ただし、落札決定後契約締結をしない場合には、落札者に対して落札金額（消費税及び地方消費税を含む。）の100分の5の相当する額の納付を求める。

(4) 最低制限価格の算出方法

「工事請負契約に係る低入札価格調査基準中央公共工事契約制度運用連絡協議会モデル「中央公契連モデル」）を基準として算出する。

(5) 見積内訳総括表

- ① 入札書記載金額と見積内訳総括表の工事費計を一致させること。
- ② 金額は、様式に記載された項目のみ記載するものとし、他項目を付け加えないこと。
- ③ 住所、商号又は名称及び代表者職氏名を記載し押印のうえ提出すること。
- ④ 内訳書の不備又は未提出の場合は、その者に入札を無効とする。

7 開札等

落札候補者の決定は、予定価格の制限の範囲内で、最低価格で入札した者（最低制限価格を下回る入札をした者を除く。）を落札候補者と決定する。

8 入札参加の資格審査

- (1) 落札候補者は、入札参加資格確認に必要な書類の提出を求められた場合は、決定のあった日から起算して3日以内（休日を除く。）に「入札参加資格確認に必要な書類」を提出すること。
- (2) 落札候補者が、公告に示す提出期限までに「入札参加資格確認に必要な書類」を提出しないとき、又は、審査の結果、落札候補者が入札参加資格要件を満たさないことにより不適格となった場合は、その者のした入札を無効とし、次順位を新たな落札候補者とする。

9 入札参加不適格の通知

落札候補者が入札参加資格を有していないことを確認した場合は、当該落札候補者に理由を付して条件付一般競争入札参加資格不適格通知書により通知する。

10 入札参加不適格理由の請求

- (1) 入札参加資格のない旨の通知を受けた者は、その理由について説明を求めることができる。
- (2) 入札参加資格のない旨の説明を求める場合には、通知を受けた日から起算して3日以内に書面により提出すること。
- (3) 入札参加資格のない旨の説明を求める書面が提出されたときは、受理した日から起算して6日以内に書面により回答するものとする。

11 落札者の決定

落札候補者が入札参加資格を有すると確認され、当該落札候補者を落札者とすべきと決定されたときは、速やかに電話等確実な方法により通知する。

12 契約保証金

落札者は契約金額の100分の10以上の額の契約保証金を納付しなければならない。なお、契約保証金の納付は、伊達地方消防組合工事請負契約約款第4条第1項の規定による担保の提供をもって代え、又は保証を付したときは免除する。

13 受注機会の拡大

- (1) 本工事の施工に際し、下請契約を締結する場合は、管轄内（伊達市、桑折町、国見町又は川俣町）に本店又は支店・営業所を有する者を選定又は工事に参加できるよう配慮すること。
- (2) 本工事の施工に際し、建設資材等の購入契約を締結する場合は、管轄内（伊達市、桑折町、国見町又は川俣町）に本店又は支店・営業所を有する者を基本として選定するよう配慮すること。
- (3) 調達する建設資材等は、規格、品質が条件を満足するものについては管轄内（伊達市、桑折町、国見町又は川俣町）又は福島県内産を基本として、購入又は優先使用すること。

14 その他

- (1) 「伊達地方消防組合条件付一般競争入札心得」の内容を遵守するとともに、契約図書等の契約締結に必要な条件を熟知の上入札すること。
- (2) 書類は原則としてA4判とすること。
- (3) 建設業法第27条の23及び建設業法施行規則（昭和24年建設省令第14号）第18条の2の規定によ

り、契約に当たっては、有効な経営事項審査が必要であるので、経営事項審査の有効期限の確認のため、入札後、契約前に発注者に提出を求められた場合には、経営事項審査の「総合評定値通知書」の写しを提出すること。（契約金額が500万円（建築工事にあつては1,500万円）以上のものに限る。）

15 入札結果の公表及び方法

- （1）入札結果の公表は、契約日から1週間以内に行う。
- （2）公表は、伊達地方消防組合消防本部総務課財政係窓口及び伊達地方消防組合ホームページにおいて行う。